irodatkeres.hu

Kiadó iroda

Office to let

Váci Greens D

Budapest, XIII., Váci út 117-119.

Információk az épületről | Building information

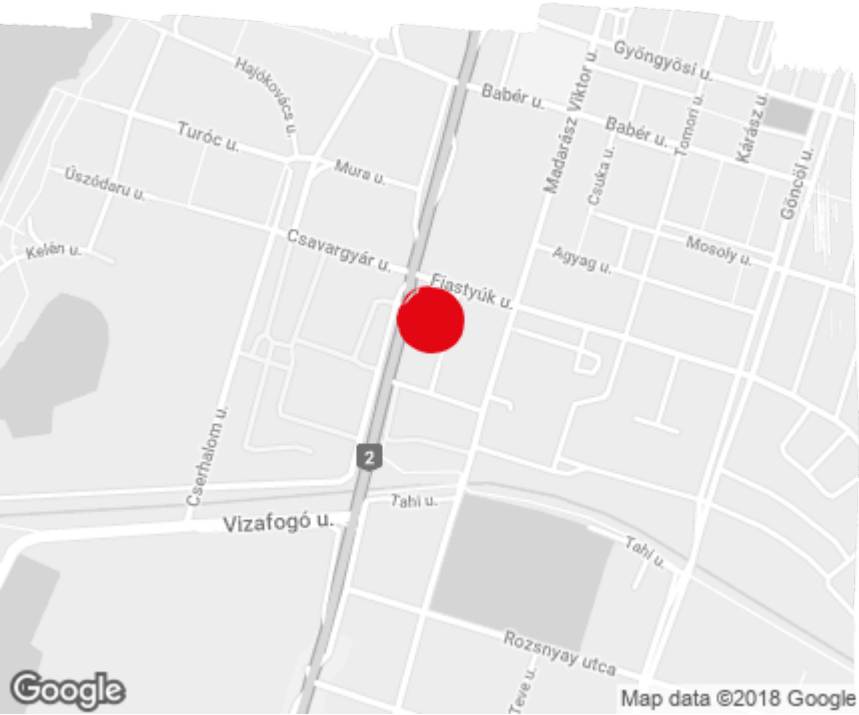
Állapot Building status	Létező Existing
Építés éve Year of construction	2018
Közös területi szorzó Common space	7,16 %
Parkoló ráta Parking ratio	1 / 59 m²
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	14 030 m²
Kategória Property grade	A+

Szerződési feltételek | Commercial terms

Irodaterület* Office space*	bejelentkezés után * after login *
Parkoló Parking	bejelentkezés után * after login *
Üzemeltetési díj* Service charge*	bejelentkezés után * after login *

* Asking terms for m²/month + VAT

Elhelyezkedés | Location



Szabad Terület | Available space

3 243 m²

Összes bérelhető irodaterület
Available office space

405 m²

Minimálisan bérelhető irodaterület
Minimum office space

COPYRIGHT © iO Partners. 2024. All Rights

Szabad Terület | Available space

Emelet | Floor	Üres területek | Vacant space	Rendelkezésre áll | Availability
2 (!1)	várjuk jelentkezését * | please contact us *	várjuk jelentkezését * | please contact us *
2 (!1)	várjuk jelentkezését * | please contact us *	várjuk jelentkezését * | please contact us *
3	várjuk jelentkezését * | please contact us *	várjuk jelentkezését * | please contact us *
3	várjuk jelentkezését * | please contact us *	várjuk jelentkezését * | please contact us *
4	várjuk jelentkezését * | please contact us *	várjuk jelentkezését * | please contact us *
Összesen | Total	bejelentkezés után * | after login *	

(!) Közösen is bérbevehető terület | Space for rent jointly as well (!1)

Leírás | Description

A Váci Greens irodakomplexum Budapest legújabb, egyedülállóan környezettudatos megoldásokat felvonultató irodai és kereskedelmi célú ingatlanfejlesztése. A nemzetközileg méltán elismert Atenor Group első magyarországi beruházása új színt hoz a főváros irodapiacára. A Váci Greens nem csupán kimagasló színvonalú munkakörnyezetet, irodákat jelent. A beruházás közösségi tereket hoz létre, felpezsdítve a környék életét.
A Váci Greens fejlesztése több fázisban, mintegy százezer négyzetméteren valósul meg, látványos építészeti megoldásokat felvonultatva, közparkkal, kereskedelmi célú területekkel, teraszokkal kiegészülve, a kerületi fejlesztési tervvel tökéletes összhangban. A fejlesztő Atenor Group a BREEAM “excellent” környezeti tanúsítvány megszerzését tűzte ki célként – melyet az “A” épület már kiérdemelt – egyedülállóan környezettudatos és energia-, valamint költségtakarékos irodaházak felépítésével.

Váci Greens office park is the latest office and commercial real estate development in Budapest with unique green solutions. The internationally recognized Atenor Group’s first investment in Hungary brings a new dimension to the capital’s office market. Váci Greens will be more than usual workplaces: Spectacular public square, park and passages opened for the public creates a unique harmony of work and urban spaces in Hungary. The Váci Greens multi-stage development covers 100.000 square meters, with parks, commercial areas, and terraces. The developer Atenor Group is targeting the BREEAM environmental excellence certificate -The cost efficient Váci Greens’ first building has already been awarded BREEAM “Excellent” environmental certification – with the construction of unique sustainable, environmentally conscious, energy and cost-effective office buildings.

Tömegközlekedés | Public transport

Metró vonalak | Metro Lines: M3
Legközelebbi metróállomás | Closest metro station: Gyöngyösi utca
Egyéb tömegközlekedés | Other communal transport: Busz | Bus

Kapcsolat | Contact

+36 1 489 02 02

Több információ
More information